



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Samostojna**

**234,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**K+P+M**

**DOMŽALE, AŠKERČEVA, LJ-okolica**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1974**

---

234 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1974, 874 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+M, Hišo na mirni lokaciji v urejenem naselju, prodamo. Cena: cca 470.000,00 EUR

---

V ulici individualnih hiš na čudoviti in mirni lokaciji nedaleč stran od centra Domžal posredujemo pri prodaji enostanovanjske hiše.

Odlična in mirna lokacija ponuja umik od središča mesta obenem pa je vsa potrebna infrastruktura v neposredni bližini: postajališče mestnega avtobusa LPP, pošta, banka, šola, vrtec, rekreacijske površine.

Stavba je bila zgrajena leta 1974, kot enostanovanjska stavba.

Ograjeno dvorišče ponuja veliko prostora za kvalitetno prežvljanje prostega časa, saj parcela na kateri stoji stavba s stavbiščem v izmeri 100 m<sup>2</sup>, meri skupaj 847 m<sup>2</sup>.

Stanovanjska stavba je potrebna osvežitve (z manjšimi posegi oz. osvežitvijo je primerna za takojšnje bivanje), je pa tudi izvrstna priložnost za investicijo oz. gradnjo novega objekta.

Hiša ima vse potrebne priključke na javno infrastrukturo.

Zemljiškoknjižno stanje nepremičnine je urejeno in brez bremen, prevzem je možen takoj.

Pogoj prodajalke je, da kupec prevzame strošek davka na promet nepremičnin v višini 2% od pogodbene cene.

Za vse dodatne informacije, smo vam na voljo.

Vljudno vabljeni na ogled!