

Prodaja hiša LJ. MOSTE, KAJUHOVA - ŠMARTINSKA, 150,00 m²

cca cca 465.000,00 EUR



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

150,00 m²m²

Nadstropje:

P+1

Lokacija:

LJ. MOSTE, KAJUHOVA - ŠMARTINSKA, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

2022

Energetski razred:

150 m², samostojna, novogradnja, začetek gradnje l. 2022, 328 m² zemljišča, P+1, prodamo. Cena: cca 465.000,00 EUR

Na lokaciji v kvartu Kajuhova- Šmartinska-Pokopališka ulica v mirni, slepi ulici, se bo v letu 2022 pričela gradnja enodružinske stanovanjske stavbe tlorisne velikosti 14m x 6m, ki bo dokončna do 3. PGF.

Razporeditev:

PRITLIČJE - predsoba (9,4 m²), stopnišče (5,2 m²), WC (9,2 m²), shramba (8,4 m²), pisarna/kabinet (9,2 m²), dnevno-bivalni del s kuhinjo (35,3 m²)

NADSTROPJE: - spalnica (15,7 m²), Kopalnica (12,3 m²), predsoba (19,2 m²), soba1 (19,2 m²), soba2 (19,2 m²)

V bližini parcele se nahaja vsa potrebna infrastruktura.

Pred pričetkom gradnje je možna še sprememba tlorisa po željah kupca.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame strošek plačila 2% davka na promet nepremičnin.

Vabljeni na ogled.

IPPAGRA

IPPAGRA d.o.o.

Levstikov trg 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **041/704-884**